DOSSIER CASADO DEL ALISAL, MADRID



UBICACIÓN



Jerónimos es un barrio del distrito madrileño de Retiro. En él se encuentran el Parque del Retiro y la Iglesia de los Jerónimos, de donde proviene su nombre. Se creó a partir de 1865, sobre terrenos que pertenecieron al desaparecido Real Sitio del Buen Retiro y que fueron vendidos al Estado por parte de la reina Isabel II (1830-1904), para ser urbanizados.





La candidatura "Paseo del Prado y el Buen Retiro. Paisaje de las artes y las ciencias" es una iniciativa de la ciudad de Madrid, para que se reconozca el valor patrimonial del espacio que incluye el Paseo del Prado (entre la Plaza de Cibeles y la Plaza de Atocha), todo el parque de El Retiro, y el barrio de los Jerónimos. Este espacio madrileño aspira a ser declarado Patrimonio de la Humanidad en la categoría de "paisaje cultural", como el primer paseo arbolado de Europa para uso ciudadano y modelo de intervención urbanística



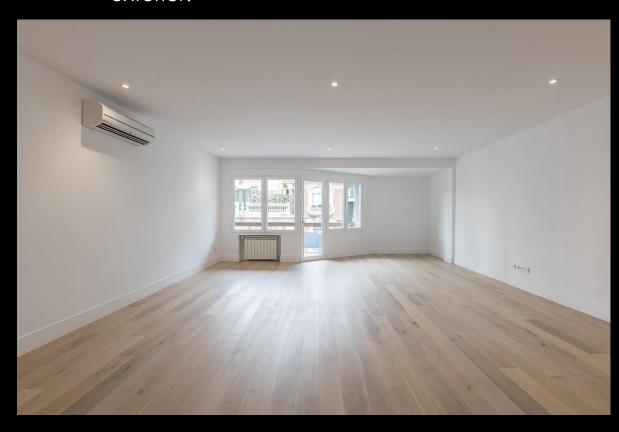






Magnífico piso a estrenar en pleno barrio de Jerónimos, en una zona de lujo de Madrid, dotada de todos los servicios y unas inmejorables comunicaciones.

La vivienda ha sido objeto de una reforma en la que se han empleado las más altas calidades. Es exterior.























Se distribuye de forma muy cómoda con cuatro habitaciones, todas ellas con baño incorporado y grandes armarios. El salón es de gran amplitud y la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos marca Bosch.

Se han instalado luminarias LED en toda la vivienda. Las ventanas de PVC incluyen cristales de Climalit y proporcionan el máximo aislamiento tanto térmico como acústico.

El equipamiento se completa con la instalación de aire acondicionado por conductos en todas las estancias de la vivienda.









PLANIMETRÍA













DESCRIPCIÓN Y PRECIOS







228 m² construidos

4 habitaciones

4 baños

Terraza

Plaza de garaje incluida en el precio

Armarios empotrados

Trastero

Calefacción central: Gas

Acceso adaptado a personas con movilidad reducida

Planta 5° exterior

Con ascensor

Aire acondicionado





Precio: 1.695.000.-€



Calle Alcalá 87, Madrid - Telf. 91 431 13 19 – Mail. info@opinm.es